



Gemeinde Otterfing - Standortstudie Sportzentrum
Neustandort: Kreuzstraße Süd,
 Grobkostenschätzung; Kosten: brutto in Mio. €. 29.05.2014

Szenario

1.3+

Architektur

Büro
Landbrecht

Gebäude: Kosten des Bauwerks, KGr. 300 + 400		
3-fach Sporthalle mit Tribüne, Mehrzweckraum, Kiosk	5,00	
Tribüne Großspielfeld	0,50	
Umkleide für Freisportflächen mit Trainer- und Schiedsrichterräumen etc., im Sockel der Tribüne	1,20	
Bürgerhaus, Gastronomie, Kegelbahn	4,00	
Zentrale Technik	0,20	
ca. 300 Stp oberirdisch	1,25	
		12,15
Freianlagen: KGr. 500		
Großspielfeld mit 400 m Bahn	0,70	
Großspielfeld mit Kunstrasen	0,70	
Jugendspielfeld, Kleinspielfeld (Allwetterpl), Beachvolleyball, Stockbahnen	0,32	
Wege und Parkflächen, Grün- und Pflanzflächen zwischen den Sportfeldern	0,50	
Beleuchtung 2 Großspielfelder, Ballfangzäune, Einfriedung, Bewässerung	0,38	
"Sportanger" gepflasterter Belag	0,35	
Wege und Parkflächen, Grün- und Pflanzflächen Biergarten, Spielplatz, Anlieferung	0,35	
Baumpflanzungen	0,06	
Erweiterungsfläche im Osten (Alt 1.3+): Großspielfeld (Naturrasen) mit Beleuchtung, Baumpflanzung, Wege	0,38	
		3,74
Kosten: Gebäude und Freianlagen		15,89
Ausstattung: KGr. 600, 5% der Kosten aus Gebäude und Freianlagen	0,79	
Nebenkosten: KGr. 700, ca. 25% der Kosten aus Gebäude und Freianlagen	3,97	
		4,76
Gesamtkosten brutto, gerundet, ohne KGr. 100-200		20,50 - 21,00

Grundlagen:

- Grobkostenschätzung Ingenieurbüro Fritz Lück, 28.04.2014
- Hilgers, Landschafts- und Sportplatzbau, Einheitspreise der Kostenaufstellung vom 29.06.2012, bzw. 27.05.2014 (korrespondierende Einheitspreise)